

יפוי כוח בלתי חוזר לבחירת דירה ע"י בן/בת זוג בתוכנית מחיר מופחת

אני הח"מ: _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____
ממנה/ים ומייפה בזאת את כוחו של מר/גב' _____ ת.ז. _____ (להלן: "מיופה הכוח"), כמפורט להלן

1. לבחור גם בשמי ועבורי דירה בפרויקט "לב ראשונים" במסלול מחיר מופחת בערד. המוקם על ידי חב' יפרח מילר יזמות בע"מ ח.פ. 516201316 (להלן: "החברה") במקרקעין הידועים גם כחלקה 4 בגוש 38220, לפי תכנית מפורטת מס' 3/130/03/24, מגרש מס' 112 כמפורט בתיק מנהל מס' חוזה 800003540, ביישוב ערד, בהתאם להסכם חכירה (להלן: "הסכם החכירה") עם רשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמ"י") במסגרתן זכאית החברה לבנות בנייני מגורים ומסחר וכל הכרוך בכך, או כל גוש ו/או חלקות ו/או חלקות משנה אחרות ו/או נוספות אשר ייווצרו מהנ"ל עקב ביצוע פעולות רישום והסדר מקרקעין, לרבות חלוקה, איחוד, פרצלציה, רה-פרצלציה וכיו"ב (להלן: "המקרקעין").
2. הנני לאשר כי אני אחד מ"יחידי ה"זוכה", ומיופה הכוח הנ"ל הינו בן /בת זוגי המהווה את "יחיד הזוכה" השני בהגרלת מחיר מופחת.
3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין ותהא סופית ולא יהיו לי שום טענות ו/או תביעות כלפי החברה ו/או כלפי משרד הבינוי והשיכון בקשר לבחירה שנעשתה על ידו.
4. ייפוי כוח זה הוא בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.

ולראיה באתי על החתום היום _____ לחודש _____ לשנת _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____ ולאחר שזיהיתי אותה באמצעות תעודת זהות ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/ה בפני מרצונו/ה החופשי על מסמך זה.

_____ תאריך
_____ חותמת
_____ חתימה